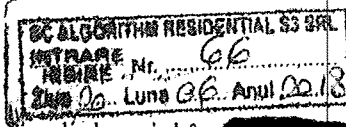


**CONTRACT DE
SERVICII DE FURNIZARE SI MONTAJ COVER PVC SALA DE SPORT**
nr. 24 data 20.06.2018

Art. 1 Părțile contractului:

Site



1.1. Societatea PROCONFORT DISTRIBUTION CARPET S.R.L. cu sediul social în [redacted] str. [redacted] CUI [redacted], înregistrat la Registrul Comerțului cu nr. [redacted], cont nr. [redacted], deschis la BCR, reprezentată prin domnul [redacted] în calitate de **Furnizor/Vanzator, pe de-o parte**

și

1.2. Societatea ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L., cu sediul în Municipiul București, Sector 3, Calea Vitan 242, telefon/fax [redacted], număr de înmatriculare nr. [redacted] cod fiscal [redacted] cont deschis la BCR, nr. [redacted] reprezentată de către dl. [redacted] având funcția de [redacted] în calitate de **Achizitor/Cumparator, pe de alta parte**

Art. 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** –prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor/cumparator și furnizor** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **lucrari** - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- e. **servicii** - servicii aferente livrării lucrărilor, respectiv activitățile legate de furnizarea lucrărilor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- f. **origine** - locul unde lucrările au fost realizate, fabricate. Lucrările sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă o lucrare nouă, recunoscuta comercial, care este diferită, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea lucrărilor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului;
- g. **destinație finală** - locul unde furnizorul are obligația de a furniza lucrările;
- h. **termenii comerciali** de livrare vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 – Camera Internațională de Comerț (CIC);
- i. **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

Art. 3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

Art. 4. Obiectul și prețul contractului

4.1 Furnizorul se obligă să furnizeze și să monteze PVC și covor sportiv și anume:

- 1 Covor sportiv Tarket 12 mm (inclusiv adezivul, cordonul de sudura, plinta flexibilă necesare montajului), cod culoare 024 night blue = 640 mp

cu specificațiile tehnice prezentate propunerii tehnice anexată prezentului contract.

În obiectul prezentului contract sunt incluse: manopera și montajul în șantier, precum și furnizarea tuturor materialelor și a accesoriilor necesare, lucrărilor, sculelor, echipamentelor în conformitate cu cerințele indicate pe planurile desenate, în listele de cantități, specificate în **Anexa - oferta** aferentă prezentului contract, care cuprinde oferta pentru obiectivul „Construire complex multifuncțional pentru activități didactice și sport la Școala Gimnazială Nr. 89”, în cantitățile prevăzute, în conformitate cu prevederile contractului de furnizare, precum și a ofertei financiare ce se constituie parte integrantă din prezentul contract. Materialele descrise mai sus vor fi instalate / montate la punctul de lucru al achizitorului, Algorithm Residential S3, la adresa Municipiul București, sector 3, strada Firidei nr. 2.

Centralizator pentru Școala Gimnazială Nr. 89

Nr. crt.	Denumire materiale și servicii	U M	Cantitate	P/U (lei)	Valoare
1	Covor sportiv Tarkett Omnisport . grosime 12mm, clasa	mp	640	109.24	69.914.00
2	foc C	mp	615	5.58	3.432.00
3	Adeziv	ml	335	1.26	422.00
4	Cordon de sudura Plinta flexibilă din plastic (inclusiv adeziv și manopera)	ml	160	9.32	1.491.00
5	Manopera montaj	mp	615	13.98	8.598.00
	Total sala sport				83.857,00

4.2 Livrarea și montaj se va realiza de către furnizor numai după ce achizitorul a transmis acestuia ordinul de începere al lucrărilor, care reprezintă comanda fermă a acestuia. Ordinul de începere va fi transmis furnizorului cu numărul de zile corespunzătoare graficului de execuție, înainte de data livrării, iar lucrările vor fi efectuate la adresa punctului de lucru indicată de către achizitor, respectiv în Municipiul București, sector 3, strada Firidei nr. 2.

4.3 Livrarea și montajul covorului sportiv pvc pentru sala de sport se va face cu mijloace proprii ale furnizorului și se vor efectua în baza graficului de execuție ce face parte integrantă din prezentul contract. Graficul de execuție cuprinde numai detaliile asupra metodei propuse, stadiile și ordinea de abordare a lucrărilor, împreună cu perioada de timp estimată pentru fiecare din stadiile de execuție în conformitate cu cerințele specificate de către achizitor.

4.4 Furnizorul se obligă să ofere numai lucrări care corespund specificațiilor caietului de sarcini și propunerii (ofertei) tehnice.

4.5 Achizitorul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere și să plătească prețul convenit în prezentul contract.

4.6 Prețul contractului este de **83.857,00 lei fără TVA** la care se adaugă **15.932,83 lei TVA (19%)**, respectiv prețul total al contractului este de **99.789,83 lei cu TVA**, defalcăt astfel:

Prețurile unitare ale lucrărilor sunt cuprinse în oferta finală prezentată de către furnizor, aceasta fiind parte integrantă din prezentul contract.

4.7 În prezentul contract, atât prețurile unitare ale lucrărilor, cât și prețul total fără T.V.A., nu vor putea fi modificate, pe toată perioada valabilității prezentului contract.

Art. 5. Durata contractului

Contractul intră în vigoare de la data semnării lui de către ambele părți și este valabil pe un interval de:

- 7 zile calendaristice pentru furnizare si montaj articolele specificate la pozitia 4.1 din prezentul contract

- 24 luni – perioada de garantie pentru operatiunile de montaj si 5 ani pentru produs (covor sportiv Tarkett Omnisport , grosime 12mm, clasa foc C) - de la semnarea procesului verbal de terminare a lucrarilor, in conditii de utilizare normal a incintelor.

Art. 6. Documentele contractului

6.1 Documentele contractului sunt:

- a) Propunerea (oferta finala) financiară a furnizorului;
- b) Fise tehnice pentru produsele de la punctul 4.1 din prezentul contract;
- c) Conventie privind sanatatea si securitatea in munca, protectia mediului, situatii de urgenta si relatii de munca

Art. 7. Obligatiile principale ale furnizorului

7.1 Furnizorul se obligă să furnizeze lucrarile indentificate în art. 4.1, la standardele si în conditiile de calitate specificate în propunerea tehnică si în prezentul contract.

7.2. Furnizorul se obliga sa respecte conditiile de ambalare solicitate de catre beneficiar prin caietul de sarcini.

7.3. Furnizorul se obligă să respecte conditiile de marcare solicitate de catre beneficiar prin caietul de sarcini.

7.4. Furnizorul se obliga sa termine lucrarile de *furnizare si montaj în termen de 7 (sapte) zile* de la data recepționării de către furnizor a ordinului de incepere / comenzii ferme.

7.5 - Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legatură cu lucrarile achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

Art. 8. Obligatiile principale ale achizitorului

8.1 - Achizitorul se obligă să achiziționeze, respectiv si să plătească prețul convenit în prezentul contract, astfel :

- avans 20% la data semnării contractului;
- 30% la data livrării materialelor. în santier;
- 50% dupa semnarea procesului verbal de receptie;

8.2 - Achizitorul se obligă să efectueze recepția cantitativă și calitativă a lucrarilor furnizate, cu condiția transmiterii de către furnizor a tuturor documentelor obligatorii, complet și corect elaborate la momentul furnizării: factură fiscală, certificat de calitate și/sau declarație de conformitate a lucrarilor livrate și/sau, după caz, orice alt document cu funcție echivalentă emis în condițiile legii.

8.3 - Achizitorul se obligă să plătească prețul lucrarilor către furnizor în termen de cel mult 30 de zile de la data primirii facturii, în conformitate cu art. 6, alin. (1) din Legea 72/2013 modificata si actualizata privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între acestia si autorități contractante.

Art. 9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

9.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, furnizorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul lucrarilor ramase de livrat, ca penalități, o sumă egală cu nivelul dobânzii legale penalizatoare, prevăzut la art. 3 alin. 2[^]1 din Ordonanta Guvernului nr. 12/2011 cu modificările si completările ulterioare, aplicată la prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere. Valoarea penalităților se constituie venit al achizitorului.

9.2 - În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 8.3, furnizorul are dreptul de a calcula dobânzi penalizatoare, după cum urmează:

- nivelul dobânzii legale penalizatoare este cel prevăzut la art. 3 alin. 2[^]1 din Ordonanta Guvernului nr. 12/2011 cu modificările si completările ulterioare;

- dobânzile se datorează și se calculează asupra valorii neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi după expirarea perioadei prevăzută la art. 8.3;
- valoarea totală a dobânzilor nu poate depăși cuantumul debitului și se constituie venit al furnizorului.

9.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către furnizor, dă dreptul achizitorului de a rezilia contractul de furnizare în mod unilateral și de a pretinde plata de daune-interese. Rezilierea operează pe deplin drept, prin notificarea transmisă recomandat, fără intervenția instanțelor și fără îndeplinirea altor formalități, aceasta clauza reprezentând un pact comisoriu expres de grad IV.

9.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensație, dacă:

- a) - furnizorul dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului;

Clauze specifice

Art. 10. Recepție, inspecții și teste

10.1 - Recepția lucrurilor se va realiza de către reprezentanții achizitorului.

10.2 - Recepția lucrurilor va face la adresa indicată de către achizitor, în prezența reprezentanților celor două părți contractante.

10.3 - Achizitorul sau/și reprezentantul său au dreptul de a inspecta și/sau de a testa lucrările pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din caietul de sarcini și propunerea tehnică. Dacă vreunul dintre lucrările inspectate sau testate nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul are obligația, fără a modifica prețul contractului, de a înlocui, în termen de maxim 48 de ore de la momentul constatării deficiențelor, lucrarea/lucrările refuzate cu lucrări corespunzătoare cantitativ și calitativ.

10.4 - Dreptul achizitorului de a inspecta, testa și, dacă este necesar, de a respinge, nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că lucrările au fost inspectate și testate de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestora la destinația finală.

10.5 - În cazul în care lucrările livrate nu corespund cu specificațiile tehnice din caietul de sarcini și sunt refuzate de achizitor, iar furnizorul nu le înlocuiește în termen de 48 de ore, achizitorul poate rezilia contractul de furnizare. Furnizorul are obligația de a asigura permanent personal calificat la livrarea și recepția mărfii.

10.6 - Recepția lucrurilor livrate va cuprinde două faze distincte:

- recepția provizorie (cantitativă) și recepția finală (calitativă). Recepția cantitativă va consta în verificarea fiecărui tip de lucrare solicitat în baza comenzii ferme.

- recepția calitativă va urma recepției provizorii și se va concretiza în analiza riguroasă de către membrii comisiei de recepție a achizitorului, a caracteristicilor lucrurilor livrate comparativ cu specificațiile tehnice ale caietului de sarcini și ale propunerii tehnice a furnizorului.

10.7 - Recepția lucrurilor se consideră terminată după încheierea ambelor faze ale procesului de verificare a lotului de marfă livrat în baza fiecărei comenzi ferme, respectiv în momentul semnării notei de recepție și constatare diferențe de către membrii comisiei de recepție a achizitorului.

Art. 11. Ambalare și marcare

11.1 - (1) Furnizorul are obligația de a ambala lucrările pentru ca acestea să facă față, fără limitare, la manipularea dură din timpul transportului, tranzitului și expunerii la temperaturi extreme, la soare și la precipitațiile care ar putea să apară în timpul transportului și depozitării în aer liber, în așa fel încât să ajungă în bună stare la destinația finală.

11.2 - Toate materialele de ambalare a lucrurilor, precum și toate materialele necesare protecției coletelor (paleți de lemn, foi de protecție etc.) rămân în proprietatea achizitorului.

Art. 12. Livrarea și documentele care însoțesc lucrările

12.1 - Furnizorul are obligația de a livra și monta materialele specificate la punctul 4.1 din prezentul contract, la adresele înscrise pe comanda în termen de 7 de zile calendaristice de la primirea

comenzilor transmise de către achizitor, respectând termenul comercial stabilit, acesta va comunica data onorarii comenzii, pentru ca achizitorul să poată asigura prezența personalului responsabil de recepția lucrărilor, totodată livrarea se va face doar în timpul orelor de program, respectiv între orele 07:30 – 15:30, de luni-joi și vineri între orele 07:30 – 14:30, pentru a fi disponibil personalul responsabil de recepția lucrărilor.

12.2 - (1) La expedierea lucrărilor, furnizorul are obligația de a comunica, în scris, atât achizitorului, cât și, după caz, societății de asigurări, datele de expediere, numărul contractului, descrierea lucrărilor, cantitatea, locul de încărcare și locul de descărcare.

(2) Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoțesc lucrările:

- a) factura fiscală;
- b) avizul de însoțire a mărfii;
- c) certificate de calitate și conformitate sau declarație de conformitate;

(3) Furnizorul are obligația de a transmite toate documentele solicitate de către achizitor prin caietul de sarcini.

12.4 - Certificarea de către achizitor a faptului că lucrările au fost livrate parțial sau total se face după recepție, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.

12.5 - Livrarea și montajul lucrărilor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor privind recepția lucrărilor.

12.6. - Furnizorul are obligația de a asigura și de a plăti transportul încărcăturii până la destinația finală sau în orice alt asemenea loc de destinație solicitat.

12.7. - Furnizorul are dreptul de a-și alege căraușul pentru a livra lucrările.

Art. 13. Asigurari

13.1 - Furnizorul are obligația de a asigura complet lucrările furnizate prin contract împotriva pierderii sau deteriorării neprevăzute la fabricare, transport, depozitare, asamblare, configurare și livrare.

Art. 14. Perioada de garanție acordată lucrărilor

14.1 - Furnizorul are obligația de a garanta că lucrările furnizate prin contract sunt noi, nefolosite. De asemenea, furnizorul are obligația de a garanta că toate lucrările furnizate prin contract nu vor avea niciun defect ca urmare a proiectului, materialelor sau manoperei sau oricărei alte acțiuni sau omisiuni a furnizorului și că acestea vor funcționa la parametrii solicitați, în condiții normale de utilizare.

14.2 - (1) Perioada de garanție acordată lucrărilor de furnizare și montaj de către furnizor este de **24 luni – perioada de garanție pentru operațiunile de montaj și 5 ani pentru produs (covor sportiv Tarkett Omnisport , grosime 12mm, clasa foc C)** de la data semnării procesului verbal de recepție finală, în condiții de utilizare normală a încălțelilor.

14.3 - Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.

14.4 - La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligația de a înlocui / remedia, fără costuri suplimentare pentru achizitor, în maxim 48 de ore.

Art. 15. Întârzieri în îndeplinirea contractului

15.1 - Furnizorul are obligația de a îndeplini contractul de furnizare și montaj în conformitate cu în perioada/perioadele înscrise în graficul de livrare convenit la data semnării prezentului contract.

15.2 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă graficul de livrare sau de prestare a serviciilor, atunci acesta are obligația de a notifica achizitorul în timp util; modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate în graficul de livrare se va face numai cu acordul părților, prin act adițional.

15.3 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de livrare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități furnizorului.

Art. 16. Amendamente

16.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

Art. 17 Codul de conduită

17.1. Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

17.2. În cazul în care prestatorul sau oricare din subcontractanții săi, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.

17.3. Plata către prestator aferente contractului va constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din contract, și atât prestatorul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din contract.

17.4. Prestatorul nu va avea nici un drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.

17.5. Prestatorul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea contractului. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al achizitorului, prestatorul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract. Totodată, prestatorul și personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării contractului.

17.6. Executarea contractului nu va genera sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, contractul poate înceta conform art. 23 din prezentul Contract. Sunt considerate cheltuieli comerciale neuzuale:

(i) comisioanele care nu sunt menționate în contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul contract,

(ii) comisioanele care nu corespund unor servicii executate și legitime,

(iii) comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau

(iv) comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparențelor este o persoană interpusă.

17.7. Prestatorul va furniza achizitorului documente justificative cu privire la condițiile în care se execută contractul. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

Art. 18 Drepturi de proprietate intelectuală

18.1. Orice rapoarte și date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate, compilate ori elaborate de către prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea contractului de servicii vor deveni proprietatea exclusivă a achizitorului. După încetarea contractului de servicii, prestatorul va remite toate aceste documente și date achizitorului.

Prestatorul va păstra copii ale acestor documente ori date, pe care nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu contractul de servicii, fără acordul scris prealabil al achizitorului.

18.2. Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

18.3. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință.

fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

Art. 19. Alte Clauze

19.1 La începutul fiecărui an, respectiv perioada 01 ianuarie - 01 martie achizitorul/beneficiarul va putea efectua plățile aferente facturilor emise de către prestator în această perioadă doar după aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul respectiv de către Consiliul Local Sector 3 București. Totodată Prestatorul prin semnarea prezentului contract își exprimă acordul în mod expres cu privire la faptul că înțelege să nu perceapă penalități pentru perioada mai sus menționată.

19.2 Prezentul contract produce efecte juridice doar dacă suma prevăzută la art 4.6 a fost prevăzută în bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2018 al societății Algorithm Residential S3 S.R.L care a fost aprobat de către A.G.A și respectiv Consiliul Local Sector 3 București.

19.3 Achizitorul/Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 10 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării. În acest caz Prestatorul are dreptul la plata sumelor pentru serviciile prestate până în acel moment și/sau a materialelor achiziționate pentru buna desfășurare a contractului (dovedite cu documente justificative).

19.4 Achizitorul/ Regulamentul (UE) 679/2016* ce vizează protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date va fi aplicat, în mod direct în legislația tuturor statelor Uniunii Europene.

19.5 Prestatorul este de acord cu publicarea pe site-ul societății Algorithm Residential S3, a prezentului contract, în conformitate cu Hotărârea nr 121 adoptată de către Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București, în data de 28.03.2018, privind aprobarea unor măsuri de îmbunătățire a actului de transparență decizională.

Art. 20. Cesiunea

20.1 - Într-un contract de achiziție este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial, conform cu dispozițiile legale aflate în vigoare.

Art. 21. Forța majoră

21.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 14 zile de la încetare.

21.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art. 22. Soluționarea litigiilor

22.1 - Achizitorul și furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 - Dacă, după 14 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

Art. 23. Închietarea contractului

23.1 - Prezentul contract încetează de plin drept fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitral/instanțe judecătorești în următoarele situații:

a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat, dacă nu se încheie acte aditionale de prelungire a acestuia;

b) cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract, fără acordul celeilalte părți;

23.2 - Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți cu cel puțin 14 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

23.3 - Achizitorul, indiferent de cauza de încetare a prezentului contract, are obligația să plătească furnizorului contravaloarea lucrarilor pe care i le-a furnizat, în virtutea clauzelor acestuia.

23.4 - Prevederile prezentului capitol nu înlatură răspunderea părții care, din culpă, a cauzat încetarea contractului.

Art. 24. Limba care guvernează contractul

24.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

Art. 25. Comunicări

25.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

25.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art. 26. Legea aplicabilă contractului

26.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 19.06.2018 prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

PRESTATOR,

SC ALGORITHM REZIDENȚIAL SB SRL

SC PROCONFORT DISTRIBUTION CARPET SRL

The image shows the signatures and stamps of the contracting parties. On the left, there are three horizontal lines representing the signature of the Buyer (ACHIZITOR). In the center, there is a circular stamp of the Buyer, SC ALGORITHM REZIDENȚIAL SB SRL, with a handwritten signature over it. On the right, there is a circular stamp of the Supplier (PRESTATOR), SC PROCONFORT DISTRIBUTION CARPET SRL, with a handwritten signature over it.