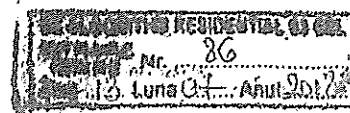


CONTRACT
PRESTARI SERVICII



Nr. la PRESTATOR 11/13.07.2018

Nr. la BENEFICIAR

Prezentul contract („Contractul”) a fost încheiat astăzi, 13.07.2018, între:

1. Societatea **FRONT LINE BUSINESS S.R.L.** cu sediul în Sinaia, jud. Prahova, Str. Badea Cartan, nr. 4, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. [redacted] Cod Unic de Înregistrare RO29140347, cod IBAN : [redacted] RAIFFESEIN BANK S.A., AGENT. TIMPURI NOI, reprezentată prin Administrator [redacted], în calitate de PRESTATOR , denumit în continuare „PRESTATORUL”,
și

2. Societatea **ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.**, cu sediul în Municipiul București, Sector 3, Calea Vitan 242, [redacted] număr de înmatriculare [redacted], [redacted] cont deschis la BCR, nr. [redacted] RON, reprezentată de către [redacted] având funcția [redacted] în calitate de Beneficiar al serviciilor, denumita în cele ce urmează „Beneficiarul”,

Numite în continuare „Parte” la singular și „Părți” la plural.

Având în vedere termenii și condițiile stipulate în prezentul contract, *Părțile* au convenit următoarele:

1. DEFINITII

“Contract” – înseamnă prezentul contract, inclusiv toate anexele, care sunt parte integrantă din acesta.

“Prețul Contractului” – înseamnă prețul plătit *Prestatorului* de către *Beneficiar*, conform prevederilor articolului 4 de mai jos;

“Servicii” – înseamnă serviciile care fac obiectul prezentului Contract, așa cum sunt definite în articolul 2.1 de mai jos;

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1 *Prestatorul* se obligă să presteze *Beneficiarului* următoarele servicii :

- transportul, furnizarea și montajul balustradelor din inox, descrise astfel:
Lungime: max. 18 m;
Material folosit: oțel inoxidabil AISI 304;
Finisaj: luciu;
Montanti: 40x1.5 mm, prindere laterala;
Mana curenta: 40x1.5 mm;
Garzi intermediare: 4 (patru) 12x1.5 mm.

3. PRESTAREA SERVICIILOR

3.1. Termenul de finalizarea a serviciilor de furnizare si montajul balustradelor din inox este 01.08.2018.

4. PRETUL SI MODALITATEA DE PLATA

4.1. Pentru serviciile care fac obiectul prezentului Contract, Beneficiarul datoreaza Prestatorului, sumele prevazute in Anexa 1, care face parte integranta din prezentul contract.

4.1.1 Pretul mentionat la art. 4.1 este exprimat in lei.

4.2 Pretul Contractului va fi achitat de catre Beneficiar conform Anexei 1, care face parte integranta din prezentul contract

4.3 Termenul de plata al facturilor este de maxim 2 zile calendaristice de la data emiterii facturii, insotita de procesul verbal de receptie semnat de catre beneficiar . *Beneficiarul* va semna si stampila de primire factura fiscala emisa de *Prestator*.

4.4 Neplata la scadenta a facturilor fiscale atrage obligatia *Beneficiarului* de a plati penalitati de intarziere in cuantum 0,15% pe zi, calculate la suma facturata, iar daca intarzierea la plata depaseste 2 zile, *Prestatorul* va notifica sistarea prestarii Serviciilor catre *Beneficiar*. Dupa 2 zile de la data comunicării notificarii, va sista serviciul prestat pana la onorarea facturii/facturilor scadente.

5. OBLIGATIILE PRESTATORULUI:

5.1 Prestatorul se obliga:

- sa respecte modelul balustradelor din inox, stabilit impreuna cu beneficiarul.
- sa respecte termenul de livrare.
- prestatorul se obliga sa finalizeze lucrarile conform datelor prevazute in prezentul contract.
- prestatorul se obliga sa efectueze lucrarile cu personal calificat si sa respecte dispozitiile legale conform Codului Muncii al protectiei si securitatii muncii.

6. OBLIGATIILE BENEFICIARULUI

6.1. *Beneficiarul* se obliga sa plateasca Pretul Contractului in conformitate cu prevederile prezentului Contract (Anexa 1).

7. SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILA A OBLIGATIILOR

7.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul lucrarilor ramase de livrat, ca penalități, o sumă egală cu nivelul dobânzii legale penalizatoare, prevăzut la art. 3 alin. 2¹ din Ordonanta Guvernului nr. 12/2011 cu modificările si completările ulterioare, aplicată la prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere. Valoarea penalităților se constituie venit al achizitorului.

7.2 În cazul în care Beneficiarul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 4.1, furnizorul are dreptul de a calcula dobânzi penalizatoare, după cum urmează:

- nivelul dobânzii legale penalizatoare este cel prevăzut la art. 3 alin. 2¹ din Ordonanta Guvernului nr. 12/2011 cu modificările si completările ulterioare;
- dobânzile se datorează si se calculează asupra valorii neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi după expirarea perioadei prevăzută la art. 8.3;
- valoarea totală a dobânzilor nu poate depăși cuantumul debitului și se constituie venit al furnizorului.

7.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către prestator, dă dreptul beneficiarului de a rezilia contractul de prestari servicii în mod unilateral și de a pretinde plata de daune-interese. Rezilierea operează pe deplin drept, prin notificarea transmisă recomandat, fără intervenția instanțelor și fără îndeplinirea altor formalități,

7.4 Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă:

a) - prestatorul dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestator are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului;

8. DURATA CONTRACTULUI SI INCETAREA

8.1 Prezentul contract intra în vigoare la data semnării sale de către reprezentanții autorizați ai celor două părți și este valabil pentru perioada desfășurării lucrărilor, până la data de 01.08.2018, prevăzută la articolul 3.1.

8.2 Contractul încetează în una din următoarele situații:

- ✓ Împlinirea duratei pentru care s-a perfectat, dacă nu a intervenit prelungirea;
- ✓ Acordul părților.

9. MODIFICARE

9.1 Prezentul Contract nu poate fi modificat decât în scris, prin acordul părților.

10. CESIONARE

10.1 Nici o parte nu va transfera prezentul Contract sau oricare dintre drepturile ori obligațiile rezultând din prezentul Contract, decât în baza acordului scris în prealabil al celeilalte părți.

11. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

11.1 Partile contractante răspund de executarea obligațiilor asumate integral și la timp, în caz contrar, fiind obligate la plata de penalități de 0.15%/zi întârziere raportate la valoarea obligației neexecutate.

12. FORȚA MAJORĂ

12.1. Nici una dintre Părți nu va fi răspunzătoare față de cealaltă Parte pentru neexecutarea obligațiilor rezultate din prezentul Contract, în situația în care această neexecutare a fost cauzată de Forța majoră, astfel cum este definită la punctul 10.2 de mai jos.

12.2. Forța majoră este orice eveniment

- a) imprevizibil, sub condiția ca acest caracter să fie apreciat în funcție de conduita unui comerciant diligent, sau
- b) inevitabil, sub condiția ca Partea care invocă forța majoră să fi luat toate măsurile rezonabile în funcție de conduita unui comerciant diligent pentru împiedicarea apariției acesteia sau a efectelor ei,

care face imposibilă executarea obligațiilor rezultate din prezentul Contract, în mod temporar sau permanent.

12.3 Forța majoră va include, dar fără a se limita la evenimente naturale, incendii, inundații, explozii, accidente, greve, revolte, precum și orice acte normative intervenite pe parcursul derulării Contractului, care fac imposibilă executarea acestuia.

12.4 În ipoteza intervenției unui caz de Forță majoră, Partea interesată să îl invoce este datoare să ia toate măsurile în mod rezonabil necesare pentru înlăturarea sau reducerea consecințelor forței majore și să notifice apariția cazului de forță majoră celeilalte Părți în termen de 5 zile. Încălcarea acestor îndatoriri înlătură efectele forței majore asupra Contractului, Partea vinovată rămânând obligată să răspundă pentru neîndeplinirea obligațiilor sale.

12.5 În situația în care cazul de Forță majoră durează mai mult de 15 de zile, partea afectată de neefectuarea obligațiilor din cauza Forței majore, poate solicita încetarea Contractului cu efect imediat, fără intervenția vreunei instanțe judecătorești sau a altei autorități și fără efectuarea vreunei alte formalități, în baza unei notificări scrise trimise celeilalte Părți.

13 NOTIFICĂRI

13.1. Orice notificare sau comunicare în legătură cu executarea prezentului contract va fi considerată ca fiind trimisă și va produce efecte dacă este expediată de către o Parte celeilalte Părți, în forma scrisă, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau personal, la adresa din preambulul contractului, iar respectiva expediere se va considera ca fiind efectuată la data primirii.

14 LITIGII

14.1 Părțile vor face cu bună credință toate eforturile pentru rezolvarea pe cale amiabilă a oricăror dispute, controverse sau neînțelegeri între Părți care pot decurge din sau în legătură cu prezentul Contract, executarea sau interpretarea acestuia sau cauzată de o pretinsă încălcare, eroare sau denaturare în legătura cu oricare dintre prevederile sale.

14.2 Orice controversă sau pretenție care decurge din sau în legătură cu prezentul Contract, executarea sau interpretarea acestuia, sau cauzată de o pretinsă încălcare, eroare sau denaturare în legătura cu oricare dintre prevederile sale, care nu mai poate fi rezolvată pe cale amiabilă, va fi soluționată de către instanțele judecătorești competente.

15. CLAUZA DE CONFIDENTIALITATE SI EXCLUSIVITATE

15.1 Partile contractante se obliga sa trateze toate informatiile si documentatiile de care au luat la cunostinta in cursul derularii prezentului Contract ca informatii confidentiale, sa nu le divulge tertilor si sa pastreze secretul comercial, astfel incit sa nu prejudicieze cu nimic cealalta parte. Partile contractante vor pastra in stricta confidentialitate toate datele si informatiile comerciale cu privire la tarife, cantitati, logistica utilizata etc.

16. PREVEDERI FINALE

16.1 Completările și/sau modificările aduse prezentului Contract nu sunt valabile între partile contractante, decât dacă rezultă expres din acte semnate de reprezentanții legali ai partilor.

16.2 Anularea unora dintre prevederile acestui Contract nu va înlătura drepturile și obligațiile partilor ce rezultă din prevederile rămase în vigoare și nu aduce atingere obligațiilor deja executate de parti.

16.3 Anexa nr. 1 la prezentul Contract, face parte integrantă din acesta și are aceeași forță juridică ca dispozițiile acestuia și va putea fi renegociată sau completată de parti pe durata contractuala.

16.4 Urmatoarele Anexe fac parte integranta din contract:

- Anexa 1 – Servicii Prestate si Tarife

Prezentul Contract a fost încheiat azi 13.07.2018, in limba română în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare Parte; fiecare exemplar va fi considerat ca având valoare de original, ambele exemplare constituind unul și același instrument.

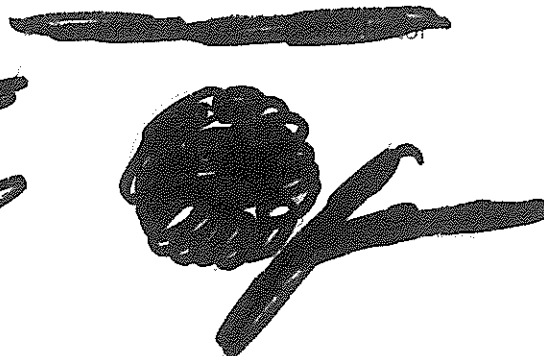
BENEFICIAR,

SC ALGORITHM REZIDE



PRESTATOR,

SC FRONT LINE BUSINESS PREST SRL



ANEXA NR. 1
LA CONTRACTUL DE PRESTARI SERVICII

Nr. 11 din data de 13.07.2018

Art 1. Partile contractante au stabilit de comun acord, serviciile prestate si tarifele aferente respectivelor servicii de furnizare a balustradelor de inox astfel:

Art 2. Serviciile prestate constau in furnizarea balustradelor de interior din inox, pentru imobilul situat in stada str Firidei nr. 2, sector 3, cu urmatoarele caracteristici:

Balustrade Inox:

- Lungime: max. 18 ml;
- Material folosit: otel inoxidabil AISI 304;
- Finisaj: luciu;
- Montanti: 40x1.5 mm, prindere laterala;
- Mana curenta: 40x1.5 mm;
- Garzi intermediare: 4 (patru) 12x1.5 mm.

Preț unitar = 363,44 lei/ml

Preț total lucrare = 6.542,00 lei + TVA

Art 3. Plata se va face la data incheierii lucrarilor (01.08.2018).

BENEFICIAR,

SC ALGORITHM REZIDENTIA

PRESTATOR,

SC FRONT LINE BUSINESS PREST SRL

The image shows two sets of handwritten signatures and stamps. On the left, there are three horizontal lines of black ink, representing the signature and stamp of the beneficiary, SC ALGORITHM REZIDENTIA. On the right, there are two horizontal lines of black ink, representing the signature and stamp of the provider, SC FRONT LINE BUSINESS PREST SRL. The signatures are written in a cursive, somewhat illegible style.