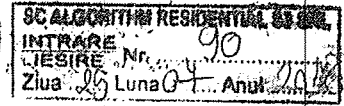


CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

Nr. 28 din 25.07.2018

CAP.I. PĂRȚI CONTRACTANTE



Art. 1 PARTILE CONTRACTANTE

1.1. Societatea EFFATA S.R.L., cu sediul în București, str. Avrig 21-1, sc.2, et.7, ap. 76, Sector 2, cod fiscal RO 37288523, înregistrată la ONRC București sub nr. [redacted], având contul [redacted] deschis la Banca Transilvania reprezentată de către domnul Nistăsache Ionuț, în funcția de Administrator, telefon de contact [redacted] și adresa de e-mail pentru corespondență [redacted], denumită în continuare "BENEFICIAR", pe de o parte

și

1.2. Societatea ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L., cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan 242, parter, telefon/fax [redacted], număr de înmatriculare [redacted] Cod fiscal 37409960, Cont trezorerie [redacted] reprezentată prin dl. [redacted] General, denumită în continuare "PRESTATOR", pe de altă parte

au convenit sa incheie prezentul contract de prestari de servicii, cu respectarea urmatoarelor clauze:

CAP.II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2. Obiectul contractului constă în executarea următoarelor lucrări de construcții

Placare tavane cu vată minerală, inclusiv dibluirea	Mp	450
Placare tavane cu plasă și masă de șpaclu	Mp	450

Prestatorul se obligă să efectueze lucrarea în condiții de calitate și conform legislației în vigoare.

CAP.III. TERMENUL CONTRACTULUI

Art.3. Termenul de valabilitate al contractului este de la data semnării lui până la 30.12.2018. Acesta putând fi prelungit, cu acordul scris al ambelor părți prin încheierea unui Act adițional, cu cel puțin 2 (două) zile înainte de data expirării prezentului contract.

CAP.IV. PRETUL CONTRACTULUI

Art.4. Prețul pe care Beneficiarul îl datorează Prestatorului pentru serviciile prestate este de:

DENUMIRE	U.M.	PREȚ UNITAR LEI FĂRĂ T.V.A.	CANTITATE ESTIMATĂ	PREȚ TOTAL LEI FĂRĂ T.V.A.
Placare tavane cu vată minerală, inclusiv dibluirea; Placare tavane cu plasă și masă de șpaclu	m.p.	450	33,00	14.850,00
TOTAL				14.850,00*

*Valoarea finală a Contractului va fi dată de situația de lucrări pe cantități reale executate de Prestator și acceptate de Beneficiar.

CAP.V. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art.5. Plata se va efectua astfel:

- 100% din valoarea contractului, la momentul finalizării lucrărilor, pe bază de factură însoțită de Proces verbal de recepție, semnat de ambele părți;
- Plata se va efectua în termen de 2 (două) zile lucrătoare de la data emiterii facturii;

CAP.VI. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.6. Obligațiile Prestatorului:

- a) Prestatorul va începe lucrările solicitate de către Beneficiar în data de 25.07.2018;
- b) Prestatorul se obligă să efectueze lucrările conform standardelor de calitate, în concordanță cu dispozițiile legale aflate în vigoare;
- c) Prestatorul se obligă să efectueze lucrările cu personal calificat și să respecte dispozițiile legale conform Codului Muncii al protecției și securității muncii.

Art.7. Obligațiile Beneficiarului

- a) Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția Prestatorului toate materialele de construcții necesare edificării imobilului conform devizului întocmit și acceptat de către Beneficiar;
- b) Beneficiarul se obligă să achite prețul convenit conform Art.4. și în conformitate cu Art.5. din prezentul Contract.

CAP.III. SANȚIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

Art.8. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci Beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul lucrărilor rămase de executat, ca penalități, o sumă egală cu nivelul dobânzii legale penalizatoare, prevăzut la Art.3 alin.2.1. din Ordonanța Guvernului nr.12/2011 cu modificările și completările ulterioare,

aplicată la prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere. Valoarea penalităților se constituie venit al achizitorului.

8.1 În cazul în care Beneficiarul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 8.3, furnizorul are dreptul de a calcula dobânzi penalizatoare, după cum urmează:

- nivelul dobânzii legale penalizatoare este cel prevăzut la art. 3 alin. 2[^] din Ordonanța Guvernului nr. 12/2011 cu modificările și completările ulterioare;
- dobânzile se datorează și se calculează asupra valorii neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi după expirarea perioadei prevăzută la art. 8.3;
- valoarea totală a dobânzilor nu poate depăși cuantumul debitului și se constituie venit al furnizorului.

8.2 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către prestator, dă dreptul achizitorului de a rezilia contractul de furnizare în mod unilateral și de a pretinde plata de daune-interese. Rezilierea operează pe deplin drept, prin notificarea transmisă recomandat, fără intervenția instanțelor și fără îndeplinirea altor formalități.

8.3 Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensație, dacă:

- a) - furnizorul dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului;

CAP. IX. FORTA MAJORA

Art. 9. Forta majora exonerează de răspundere partile, în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul contract. Prin forta majora se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului și care împiedică partile să execute total sau parțial obligațiile asumate.

Art. 10. Partea care invocă forta majoră are obligația să o aducă la cunoștința celeilalte părți, în scris, în maximum 5 (cinci) zile de la apariție, iar dovada forței majore, împreună cu avertizare asupra efectelor și întinderii posibile a forței majore, se va comunica în maximum 15 (cincisprezece) zile de la apariție.

Art. 11. Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 6 luni, fiecare partener poate renunța la executarea contractului pe mai departe. În nici un caz, nici una din părți nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă parte, dar ele au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile până la această dată.

CAP. X. CLAUZE DE INCETARE A CONTRACTULUI

Art. 12. Acest contract încetează în una din următoarele situații:

- a). expirarea duratei stipulate în contract;

- b). beneficiarul sau prestatorul incalca vreuna din clauzele inserate in prezentul contract.
- c). realizarea obiectului de activitate a prezentului contract.

Art. 13. In cazul in care prezentul contract inceteaza din cauze care nu pot fi imputate prestatorului, pretul contractului nu se returneaza.

CAP. XI. LITIGII

Art. 14. Litigiile care se vor naste din prezentul contract sau in legatura cu prezentul contract, inclusiv cele referitoare la validitatea, interpretarea, executarea sau desfiintarea lui vor fi solutionate pe cale amiabila.

Art. 15. Daca partile nu vor ajunge la o intelegere amiabila, atunci litigiile vor fi inaintate spre solutionare instantelor competente.

CAP. XII. NOTIFICARI

Art. 16. In intelesul prezentului contract, orice notificare/comunicare intre parti va fi considerata valabil indeplinita daca va fi transmisa celeilalte parti la adresa mentionata in prezentul contract, in scris prin serviciul postal sau prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire.

Art. 17. In cazul in care comunicarea/notificarea va fi sub forma de fax, comunicarea se considera primita de destinatar in prima zi lucratoare celei in care a fost expediata, numai daca este precedata de un suport scris si semnat de catre partea care efectueaza notificarea, conform articolului precedent.

CAP. XIII. CLAUZE FINALE

Art. 18. Prezentul contract s-a incheiat in 2 exemplare, cate unul pentru fiecare parte, astazi 25.07.2018 fiind semnat si stampilat pe fiecare pagina.

PRESTATOR
ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.,

[Redacted signature and stamp of the Prestator]

BENEFICIAR
EFFATA S.R.L.

[Redacted signature and stamp of the Beneficiary]